

## Newsletter 01 / 2022

### In eigener Sache

#### **Thorsten Schatz ist neuer Spandauer Baustadtrat!**

Zeitgleich zu den Wahlen auf Bundes- und Landesebene wurde im vergangenen September auch die Spandauer Bezirksverordnetenversammlung neu gewählt. Hieraus ergaben sich einige Veränderungen auf der politischen Ebene Spandaus. Eine der wichtigsten Neuigkeiten: Frank Bewig ist nicht länger Baustadtrat und übernimmt stattdessen den Stadratsposten für Bildung, Kultur und Sport. Sein Nachfolger als Stadtrat für Bauen, Planen, Umwelt- und Naturschutz ist **Thorsten Schatz**. Fortan wird er es sein, der Sie über die aktuellen Bauvorhaben in Spandau informiert und für Ihre Fragen stets ein offenes Ohr hat.



"Als neuer Spandauer Stadtrat für Bauen, Planen, Umwelt- und Naturschutz ist es mir eine besondere Freude, Sie zukünftig im Rahmen von Spandau Bewegt über aktuelle Entwicklungen auf dem Laufenden zu halten. Im Verlauf des Jahres wird das Angebot weiter wachsen, zusätzliche Videos und Projektsteckbriefe sind bereits in Planung. Ich freue mich über Ihr Interesse und hoffe bald mit Ihnen ins Gespräch zu kommen!"

Im aktualisierten Video zum Reformationsplatz stellt sich Thorsten Schatz persönlich vor. Werfen Sie zusammen mit dem neuen Baustadtrat einen Blick auf die Umgestaltung rund um die St.-Nikolai-Kirche.

[» Zum Video](#)

---

### Projekte



## Saatwinkler Damm (BUWOG SEED)

Im Rahmen des Projektes BUWOG SEED entsteht entlang des Saatwinkler Damms in der Siemensstadt ein familienfreundliches Wohnquartier. Bereits seit Sommer 2021 laufen die Bauarbeiten, die geplante Fertigstellung des ersten Bauabschnitts erfolgt voraussichtlich im Herbst 2023.

*Bildquelle: BUWOG*

Insgesamt schafft die BUWOG hier am Rande Spandaus rund 980 Wohnungen. Die verschiedenen Gebäude mit ihren vier bis sieben Geschossen plus Staffelgeschoss sortieren sich in einer parkähnlich gestalteten Außenanlage mit Neupflanzungen sowie Erholungs- und Dialogbereichen für alle Generationen. Das zukünftige Wohnquartier befindet sich dabei auf einem ehemaligen Grundstück der Firma Siemens, die 1847 in diesem Stadtteil von Berlin gegründet wurde.

---

## Beteiligung

### Mieterberatung für Fragen des Milieuschutzes

Für die Milieuschutzgebiete der Neustadt und der Wilhelmstadt hat das Bezirksamt Spandau eine offene Mieterberatung eingerichtet. Damit bekommen die Mieterinnen und Mieter Anlaufstellen für ihre Fragen zum Milieuschutz, also z.B. zu einer anstehenden Modernisierung der Wohnung oder zur Umwandlung in Eigentumswohnungen.

Die „Mieterberatung Prenzlauer Berg GmbH“ wird im Auftrag des Bezirksamtes die Fragen der Ratsuchenden beantworten und über den Milieuschutz, über beantragte Veränderungen sowie über die Rechte und Pflichten der Mieterinnen und Mieter informieren. Die Sprechzeiten der neuen Mieterberatung finden Sie in der aktuellen Pressemitteilung des Bezirksamtes.

[» Zur Pressemitteilung](#)

---

## Demnächst



## Machbarkeitsstudie Siemensbahn abgeschlossen

Neues von der Siemensbahn: Bereits seit einigen Jahren steht fest, dass die quer durch die Siemensstadt verlaufende Bahntrasse auf ihrer ursprünglichen Strecke bis zum Bahnhof Gartenfeld wieder aufgebaut wird. Im Jahr 2029 sollen hier wieder S-Bahnzüge fahren.

*Bildquelle: Siemens AG*

Eine jetzt abgeschlossene Machbarkeitsstudie kommt nun zu dem Ergebnis, dass eine Verlängerung der Strecke bis zur Spandauer Wasserstadt möglich wäre.

Das Bezirksamt befürwortet die Verlängerung der Siemensbahn bis in den Spandauer Norden und sieht die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie positiv. Einen ausführlichen Beitrag hierzu finden Sie auf Spandau Bewegt, einen Kommentar von Bezirksstadtrat Thorsten Schatz lesen Sie in der Pressemitteilung des Bezirksamtes.

[» Zum Beitrag](#)

[» Zur Pressemitteilung](#)

---

Der Newsletter von „Spandau bewegt“ informiert Sie regelmäßig über aktuelle Bauvorhaben und Beteiligungsmöglichkeiten in Spandau. Unser Angebot wird in den kommenden Wochen und Monaten stetig wachsen.

**Zögern Sie auch nicht uns bei weiterführenden Fragen zu kontaktieren.**

## Impressum

Bezirksamt Spandau von Berlin  
Abteilung Bauen, Planen, Umwelt- und Naturschutz  
Bezirksstadtrat Thorsten Schatz  
Carl-Schurz-Str. 2/6  
13597 Berlin  
Tel.: 030 / 90279 – 2260  
E-Mail: [spandau-bewegt@ba-spandau.berlin.de](mailto:spandau-bewegt@ba-spandau.berlin.de)  
[www.spandau-bewegt.de](http://www.spandau-bewegt.de)



Wenn Sie den Newsletter nicht mehr erhalten möchten, klicken Sie bitte [hier](#)